

**Wykaz nr G.6845.22.9.2021 nieruchomości położonej w Miasteczku Śląskim  
przeznaczonej do dzierżawy**

**Obręb:** Miasteczko Śląskie k.m. 1

**Numer działki:** działka nr 1599/153 o pow. 0.0590 ha i działka nr 1602/152 o pow. 0.0285 ha

**Powierzchnia:** 0.0875 ha

**Użytek:** PsV, B

**Numer KW:** GL1T/00049299/6


**Cel dzierżawy:** rekreacja

**Okres dzierżawy:** do 3 lat

**Opis:** Działki położone są w Miasteczku Śląskim w rejonie ul. Sportowej. Ogrodzone są wraz z działką sąsiednią nr 644/128. Najbliższe sąsiedztwo stanowi zabudowa mieszkaniowa oraz tereny zadrzewione. Dojazd do działek drogą utwardzoną.

**Stawka czynszu dzierżawnego:** zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Nr 1026/17 z dnia 20 grudnia 2017 roku stawka czynszu (po waloryzacji) wynosi 0,6577 zł za 1 m<sup>2</sup> netto rocznie tj. 575,49 złotych (słownie: pięćset siedemdziesiąt pięć złotych czterdzieści dziewięć groszy) + obowiązująca stawka podatku VAT (w roku 2021 to jest 23%) rocznie, płatny w terminie do 14 dni od dnia podpisania umowy dzierżawy, a za lata następne w terminie do 31 marca każdego roku. Wysokość czynszu dzierżawnego może być waloryzowana zgodnie z art. 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami. Waloryzacja następować będzie od dnia 1 stycznia roku kalendarzowego, po ogłoszeniu stawki.

Wykaz został wywieszony na okres 21 dni tj. od dnia 25 maja 2021 r. do dnia 15 czerwca 2021 r.

Z up. Burmistrza  
  
Martyna Nocoń  
SEKRETARZ MIASTA